

## AANMELDINGEN

De aanleunwoningen Dokter Calshof zijn een samenwerking tussen MeanderGroep Zuid-Limburg en woonmaatschappij Hestia groep. De aanmelding voor de woningen gaat via de zorgconsulent van de MeanderGroep. De wachtlijst en toewijzing wordt door de zorgconsulent geregeld. De Hestia groep regelt het huurcontract en is beheerder van de aanleunwoningen.

## KOSTEN

De aanleunwoningen zijn huurwoningen van woonmaatschappij Hestia groep. U betaalt dus uw eigen huur en servicekosten. De huurkosten vallen binnen de huursubsidieregeling, gebaseerd op een maximale huurtoeslag. Verder dient u ook rekening te houden met andere vaste woonlasten zoals gas, water, elektra, telefoon- en televisieaansluiting en verzekeringen.

Voor de geïndiceerde zorg en de hulp bij het huishouden bent u, net als in de thuissituatie, een eigen bijdrage verschuldigd die inkomensafhankelijk is.

Deze eigen bijdrage kunt u bij het CAK laten berekenen.

Internetadres [www.hetcak.nl](http://www.hetcak.nl)

Telefoon 0900-1825

## Meer informatie

Zorgconsulenten Patty Vedder en Bianka Haagmans staan u graag vrijblijvend te woord.

## CONTACTGEGEVENS

### Wijkzorgcentrum Dokter Calshof

Achter den Winkel 65 - 67  
6372 SP Landgraaf  
Telefoon: 045 - 20 500 00

Zorgconsulenten:  
Patty Vedder; [pattyvedder@mgzl.nl](mailto:pattyvedder@mgzl.nl)  
Bianka Haagmans; [biankahaagmans@mgzl.nl](mailto:biankahaagmans@mgzl.nl)

Wijkzorgcentrum Dokter Calshof maakt deel uit  
van MeanderGroep Zuid-Limburg

[www.meandergroep.com](http://www.meandergroep.com)

### Woonmaatschappij Hestia groep

Pasweg 1  
6371 BJ Landgraaf  
Telefoon: 045 - 533 94 94

Contactpersonen:  
Sylvia Op het Broek en Ger van Bekkum

[www.hestiagroep.nl](http://www.hestiagroep.nl)

# AANLEUNWONINGEN



Dr. Calshof  
SCHAESBERG

 Wijkzorgcentrum Dokter Calshof



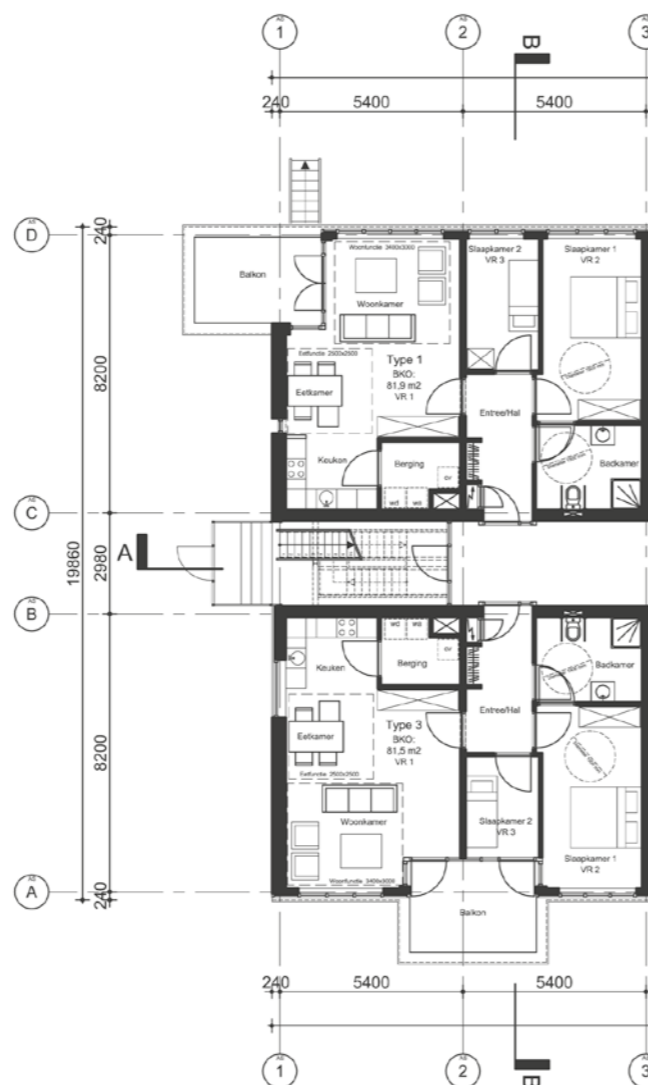
# Dr. Calshof

## SCHAESBERG

*In de dorpskern van Schaesberg* in de gemeente Landgraaf, vlakbij een geheel nieuw winkelcentrum met verschillende winkels en een postkantoor liggen de aanleunwoningen Dokter Calshof. Het zijn in het totaal 30 volwaardige appartementen die afgestemd zijn op de behoeften van ouderen. De bewoners kunnen gebruik maken van de faciliteiten van het Wijkzorgcentrum Dokter Calshof, dat via een gang verbonden is met het complex met de aanleunwoningen.

### DE AANLEUNWONINGEN

De woningen zijn ruim van opzet en rollator- en rolstoel-vriendelijk. Iedere woning heeft een oppervlakte van ongeveer 90 m<sup>2</sup> en bestaat uit een centrale hal; een ruime woonkamer met keukenblok (met de mogelijkheid voor het aansluiten van een elektrische kookplaat); 2 slaapkamers en een grote badkamer met douche en toilet. Er is ook een balkon aanwezig. Iedere woning beschikt over een alarmeringssysteem waarmee men 24 uur per etmaal verzekerd is van hulpverlening binnen enkele minuten.



### DE SERVICE EN DIENSTVERLENING

- Ontspanningsactiviteiten
- Professionele hulp bij alarmering (in geval van nood)
- Grand-café ( met mogelijkheid om dagelijks warme maaltijd te nuttigen)
- Huiswinkel
- Verpleging en verzorging
- Huishoudelijke hulp
- Dagverzorging
- Klussendienst
- Kapsalon
- Bloedprikdienst
- Fysiotherapie en ergotherapie (praktijk binnen het aanleunwoningen complex )
- Kerkdienst
- Pedicure en schoonheidsspecialist
- Spreekuur van Beter Horen/ Nederlandse Huisopticiëns
- Onderhoud van de openbare ruimtes

### INSCHRIJVINGEN

Om in aanmerking te komen voor een aanleunwoning dient u al zorg van MeanderGroep Zuid-Limburg te ontvangen. U maakt daarbij minstens gebruik van twee producten zoals persoonlijke verzorging of verpleging van de thuiszorg, dagverzorging of hulp bij het huishouden. Daarnaast bent u in staat zelfstandig te wonen. Voldoet u aan deze voorwaarden, dan kunt u zich inschrijven op de wachtlijst voor de aanleunwoningen. Hoe meer zorg u ontvangt, hoe hoger u op de lijst komt te staan.

### INDICATIE

Om persoonlijke verzorging, verpleging of dagverzorging te kunnen ontvangen hebt u een indicatie van het CIZ ( Centrum Indicietstelling Zorg) nodig.

Deze kan door uzelf, uw familie of door uw huisarts of een andere zorgverlener aangevraagd worden.

**U kunt een indicatieaanvraag indienen bij:**

**Kantoor** CIZ Heerlen  
**Postadres** Postbus 6012; 6401 SB Heerlen  
**Telefoon** 088 - 7891650  
**Fax** 088 - 7891651  
**Internetadres** [www.ciz.nl](http://www.ciz.nl)

Hulp bij het huishouden dient u aan te vragen bij het WMO-Loket van de gemeente Landgraaf. Dit is geopend van maandag t/m vrijdag van 9.00 uur tot 12.30 uur; op donderdag ook van 14.00 uur t/m 16.30 uur. Telefoonnummer: 045-5695399 / Internet: [www.langraaf.nl](http://www.langraaf.nl)

